

AVVISO AL PUBBLICO
RIPUBBLICAZIONE PER INTEGRAZIONI
(art. 18, l.r. 4/2018, art. 27 bis, comma 5, d.lgs.152/06)

PROCEDIMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE
(ART. 15, L.R. 4/2018) comprensivo dell'Autorizzazione Unica per le fonti rinnovabili ai sensi dell'art. 9 del D.Lgs 190/2024.

**PER IL PROGETTO DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO DENOMINATO “MOLINELLA”
DI POTENZA PARI A 24,99 MWP**

da realizzarsi nel comune di Molinella (BO)

**e le relative opere di connessione da realizzarsi nei comuni di Molinella (BO), Argenta (FE) e
Portomaggiore (FE)**

PRESENTATO DAL PROPONENTE
Molinella Energy S.r.l.

La Regione Emilia – Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e autorizzazioni, avvisa che il proponente *Molinella Energy S.r.l.* ha presentato documentazione integrativa all'istanza del procedimento unico di VIA per il progetto denominato “Molinella”, in data 11 giugno 2026.

Il progetto è:

- localizzato nella Città Metropolitana di Bologna e nella Provincia di Ferrara
- localizzato nei Comuni di: Molinella (BO), Argenta (FE) e Portomaggiore (FE)

Il progetto appartiene alla seguente tipologia progettuale di cui alla l.r. 4/2018, allegato B.2, punto “B.2. 8 ter) Impianti fotovoltaici o agrivoltaici di potenza pari o superiore a 12 MW in zone classificate agricole che consentano l'effettiva compatibilità e integrazione con le attività agricole”. Il progetto è localizzato su due province e ai sensi dell'art. 7, comma 1 della l.r. 4/2018 l'Autorità competente è la Regione Emilia - Romagna.

Il progetto prevede la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare della potenza nominale massima di 24,99 MWp e relative opere di connessione alla rete, da realizzarsi all'interno dei Comuni di Molinella (BO), Argenta (FE) e Portomaggiore (FE).

L'impianto agrivoltaico utilizzerà 1335 inseguitori solari monoassiali con pali infissi direttamente nel terreno senza uso di calcestruzzo e 34.710 moduli fotovoltaici bifacciali, volti all'ottimizzazione degli spazi e alla massimizzazione della producibilità elettrica. Inoltre, nell'impianto verranno installate: 7 Power Station, che innalzano la tensione direttamente a 36 kV, 7 Locali di Servizi Ausiliari e 1 Cabina di Smistamento.

Nei pressi della Nuova SE di Terna autorizzata, verrà posizionata una cabina utente con funzioni di sezionamento e protezione della linea AT a 36 kV proveniente dalla Cabina di Smistamento.

Le integrazioni presentate prevedono delle modifiche progettuali in particolare il tracciato dell'elettrodotto di connessione è stato modificato per ottemperare alle richieste della Provincia di Ferrara e per risolvere alcune problematiche emerse in merito alle interferenze. Queste modifiche hanno richiesto la variazione del Piano Particellare che è stato adeguatamente aggiornato. In particolare, la documentazione presentata da Molinella Energy S.r.l. evidenzia l'interessamento di nuove particelle

sottoposte a vincolo espropriativo e di conseguenza la modifica ai documenti di variante urbanistica per i tre comuni ed alla concessione di occupazione di aree demaniali, già precedentemente pubblicati.

L'emanazione del Provvedimento autorizzatorio unico regionale comprende le seguenti autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla realizzazione ed esercizio del progetto e indicati ai seguenti punti:

- Provvedimento di VIA ai sensi della L.R 4/2018
- Parere sull'impatto ambientale L.R. 4/2018, art. 19, comma 7
- Valutazione di Incidenza (D.Lgs. 152/06, D.G.R. 1174/2023, l.r. 4/2021)
- Verifica archeologica preventiva (d.lgs. 50/2016)
- Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti (DPR 120/2017)
- Autorizzazione Unica impianti FER (art. 9 del D.Lgs. 190/2024) compresa autorizzazione alla realizzazione della linea elettrica
- Autorizzazione Paesaggistica (art.146 del d.lgs. 42/2004)
- Parere preventivo in materia antincendio (quando previsto dall'art. 3, art. 7 DPR n. 151/2011)
- Nulla osta idraulico per attraversamento Reno (r.d. 523/1904)
- Parere in materia di polizia idraulica/ Concessione per le interferenze con la rete di bonifica
- Concessione di occupazione Aree del demanio idrico (l.r. 7/2004)
- Parere di pericolosità alluvionale e Parere sull'invarianza idraulica
- Assenso alla variante urbanistica per apposizione vincolo espropriativo e relativa Val.S.A.T (art.21 l.r. 4/2018)
- Dichiarazione di pubblica utilità delle opere connesse ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio secondo le procedure di cui al D.P.R. 327 del 08/06/2001
- Titolo Edilizio (L.R. 15/2013 - DPR 380/2001)
- Concessione per occupazione suolo pubblico per la realizzazione dei tratti dell'elettrodotto su strade provinciali, su strade statali e su strade comunali
- Verifica della presenza delle colture certificate
- Deposito sismico (l.r.19/2018)
- Pareri di competenza per interferenze

Ai sensi dell'art. 18 della l.r. 4/2018 tutta la documentazione è resa disponibile per la pubblica consultazione sul sito web delle valutazioni ambientali della Regione Emilia-Romagna: (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6630>), nella sezione "Ricezione Integrazioni".

Dalla data di pubblicazione del presente avviso, ai sensi dell'art. 27-bis co. 5 del D.Lgs. 152/06 smi, entro il termine di 15 (quindici) giorni, chiunque abbia interesse può prendere visione delle integrazioni al progetto, comprensivi degli elaborati di variante, sulla banca dati della Regione Emilia-Romagna al link sopra riportato e può inoltre presentare in forma scritta le proprie osservazioni, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.

Il provvedimento autorizzatorio unico regionale, se positivo, comprende l'approvazione del progetto definitivo e comporterà variante agli strumenti urbanistici dei Comuni di Molinella nella Città Metropolitana di Bologna, di Argenta e Portomaggiore in Provincia di Ferrara ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio nonché dichiarazione di pubblica utilità.

I soggetti interessati possono prendere visione degli elaborati relativi alle varianti ai piani e loro valutazione ambientale ("FL_MOL_R.11_-_SIA_signed_timbrato", "FL_MOL_R.24_-_Relazione_di_Variante_signed_timbrato"), depositati presso le seguenti sedi:

- Comune di Molinella (BO): Piazza Anselmo Martoni, 1 40062 Molinella (BO);
- Comune di Argenta (FE): Piazza Garibaldi 1 - 44011 Argenta (FE);
- Comune di Portomaggiore (FE): Piazza Umberto I, 5 44015 Portomaggiore (FE);

e pubblicati sull'Albo pretorio del Comune Molinella (BO), del Comune di Argenta (FE), del Comune di Portomaggiore (FE), della Città Metropolitana di Bologna e della Provincia di Ferrara.

Il modulo per l'inoltro delle osservazioni è scaricabile dai servizi al cittadino al seguente link: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/valutazioni-ambientali-e-autorizzazioni/servizi/cittadini/procedimenti-di-valutazione-di-impatto-ambientale-via-e-screening>

Tali osservazioni dovranno essere inviate mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it o trasmettendoli per posta ordinaria alla Regione Emilia-Romagna, Area Valutazione Impatto Ambientale e autorizzazioni, Viale Aldo Moro, 30 – 40128 Bologna.

Le osservazioni saranno integralmente pubblicate sul sito della Regione Emilia-Romagna (<https://serviziambiente.regione.emilia-romagna.it/viavasweb/ricerca/dettaglio/6630>).

Ai sensi dell'art. 11, della legge regionale 19 dicembre 2002, n. 37 il Provvedimento autorizzatorio unico regionale, può costituire apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'elettrodotto di connessione alla rete elettrica del progetto così come modificato dalle integrazioni e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera derivante dall'approvazione del progetto definitivo, ai sensi degli artt. 15 e 16 della l.r. 37/2002. A tal fine il proponente ha depositato l'elaborato aggiornato in cui sono elencate le aree interessate dall'opera e i nominativi di coloro che risultano proprietari secondo le risultanze dei registri catastali (FL_MOL_R.02.1_Piano_di_Espr_signed_timbrato).

I proprietari delle aree soggette a vincolo saranno informati tramite lettera raccomandata secondo quanto disposto dalla l.r. 37/2002 e potranno esprimere le proprie osservazioni con le modalità e le tempistiche previste dalla norma.