



**Comune
di Molinella**
Città Metropolitana di Bologna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anno 2026 n° 656 data 17/09/2026

**OGGETTO:
BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI
ALLOGGI E.R.P. - AGGIORNAMENTO GRADUATORIA PROVVISORIA -
APPROVAZIONE - BANDO ERP 2026.**

**AREA:
SERVIZI ALLA PERSONA**

**SERVIZIO:
UFFICIO CASA**

Oggetto:

BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. -
AGGIORNAMENTO GRADUATORIA PROVVISORIA - APPROVAZIONE - BANDO ERP 2026.

RESPONSABILE AREA 3° SERVIZI ALLA PERSONA

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 63 del 30/12/2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2026-2028 (art. 170, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000);
- con delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 30/12/2025, è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026 - 2028 (art. 151, d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, d.lgs. n. 118/2011);
- con delibera di Giunta Comunale n. 174 del 30/12/2025, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

Vista la L.R. n. 24/2001 relativa alla disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo.

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 28.12.2023 di approvazione del Regolamento Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) che sostituisce integralmente il Regolamento Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 28 settembre 2017 e ss. mm .ii. a far data dal 28.12.2023;

Considerato che il suddetto Regolamento Comunale per la disciplina dell'assegnazione degli alloggi E.R.P. approvato con Deliberazione C.C. n. 83 del 28/12/2023 disciplina le modalità di assegnazione alloggi ERP e le norme concernenti i Bandi di concorso, i contenuti e la presentazione delle domande di assegnazione e tutto quanto concerne i punteggi di selezione delle domande stesse e le graduatorie.

Vista la Determinazione dirigenziale n. 168 del 27/02/2018 - esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "Emissione avviso pubblico per la formazione di una graduatoria aperta per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Molinella".

Considerato che, come disposto dal regolamento comunale, la graduatoria aperta è soggetta a revisione annuale.

Rilevato che:

- ai sensi dell'art. 10 del vigente "Regolamento Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.)" le domande per l'accesso e l'aggiornamento della graduatoria possono essere presentate entro il 31 marzo di ogni anno;
- il termine per la presentazione delle domande è stato prorogato al 31 luglio 2026;
- per l'anno in corso sono pervenute n. 34 nuove domande entro il termine di cui al punto che precede, che si aggiungono a quelle già inserite in graduatoria;

Visti ed esaminati gli esiti dell'istruttoria relativa alle nuove domande pervenute entro il termine del 31 luglio 2026, per l'aggiornamento annuale della graduatoria aperta ed alla formazione della graduatoria provvisoria da parte dell'Ufficio Casa del Comune di Molinella, che ha provveduto ad esaminare tutte le domande di assegnazione di alloggio ERP pervenute e alla verifica d'ufficio del mantenimento dei requisiti previsti nel bando, per le domande già presenti in graduatoria.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 10 del regolamento approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 28.12.2023, gli interessati potranno presentare ricorso avverso le esclusioni o i punteggi assegnati, entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio del Comune. I ricorsi saranno esaminati secondo quanto previsto dal regolamento comunale.

Dato, altresì, atto che la graduatoria comprende anche le domande presentate per la formazione della prima graduatoria conseguente al bando approvato con determinazione 168/2018, che conservano i requisiti di ammissibilità e permanenza.

Ritenuto di non acquisire parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, poiché il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio comunale.

Vista la l. 7 agosto 1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi".

Visto l'art. 107 comma 3, lett. D) del D. Lgs. n. 267/2000.

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011;

Visto il D. Lgs. n. 165/2001;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1) Di approvare la graduatoria provvisoria allegata alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, graduatoria che consta di n. 96 (novantasei) domande di assegnazione considerate valide.

2) Di pubblicare la graduatoria provvisoria predetta, mediante pubblicazione all'Albo del Comune sul sito internet ufficiale del Comune di Molinella, ai sensi dell'art. 10, commi 8 e 12, del vigente "Regolamento" Comunale per la gestione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale 83 del 28.12.2023;

3) Di dare atto che gli interessati potranno prendere visione della propria posizione in graduatoria sul sito web istituzionale.

La presente determinazione sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 189 comma 9 del D. Lgs. n. 267/2000.

Molinella, li 17/09/2026

Il Responsabile dell' Area 3 - Servizi alla Persona
Ciro Serafino Fatone

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del C.A.D. di cui al D.Lgs 82/2005 e s.m.i.